

## Jugendspielfeld Rohrwald mit Multispielfeld und Calisthenicsanlage

### Pluspunkte:

Sehr gut in Ortslage gelegen und erreichbar.

Infrastruktur mit Strom, Wasser, Kanal, WC-Anlage, Grillplatz sowie Fest- und Kinderspielplatz bereits vorhanden.

Anbindung an den ÖPNV durch Bushaltestelle „Edeka Markt“.

Vorhandener Markt zur Versorgung mit Getränken und Snacks.

Genügend Parkplätze vorhanden.

Zusammenhängender Bau von 2 nachgefragten, sportlichen Anlagen.

Nutzung für Schul- und Vereinssport möglich und ausdrücklich vorgesehen.

Natürlicher Lärmschutz durch Wald vorhanden.

Ausbau des derzeitigen Nutzungskonzepts zu einem modernen

### **„Kultur-, Spiel- und Sportzentrum“**

Trockenlegung des Verbindungsweges „Containerplatz Pappelwald“ einschließlich Fest- und Spielplatz. Dadurch bedingt:

Ein erheblicher Mehrwert für alle Bewohner der Baugebiete „Rohr III und Kautzerath“.

Nutzung bei jeder Witterung möglich ohne Angst zu haben im Matsch zu versinken.

Als Abrundung die Erweiterung des Spielplatzes mit einem attraktiven Spielturm.

Ein Beleuchtungskonzept aus automatisch dimmbaren LED-Leuchten macht das Zentrum und den Verbindungsweg sicherer und erhöht die Nutzungszeit.

Beschattung im Sommer durch vorhandenen Baumbestand.

Bau des Multispielfeldes hinter der Bühne auf der freien Wiese. Hierdurch auch

Beendigung des Aufwühlens dieses Bereiches durch Wildschweine.

Ein erheblicher Mehrwert für den Ortsteil Rehlingen durch dieses Zentrum,

in dem Kultur, Spiel und Sport in Verbindung mit dem Grillplatz unseren Bürgern,

Familien und Kindern eine tolle Freizeitmöglichkeit zum gemeinsamen Spielen

und Feiern gibt.

### Minuspunkte:

Matschiges Gelände nach Regen. Festplatz und Weg nur bedingt nutzbar, je nach Wetter. Beseitigung des Minuspunktes durch Einbau einer entsprechenden Drainage!